

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-10 11:39:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3464982**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-05-23**
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Kapstatų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Klaipėdos r. sav., Endriejavo sen., Kapstatų k.

Unikalus daikto numeris: **4400-6318-0543**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **5518/0004:393 Endriejavo k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**Žemės sklypo plotas: **0.3528 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3528 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.3528 ha**Nusausintos žemės plotas: **0.3528 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.9**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **1310 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2026-08-05**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-04-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**Savininkas: **DANUTĖ VENCKUTĖ, gim. 1939-05-23**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-0543, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-09-02 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. 4S-15-(15.4.7.)****2025-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VĮ-495-(15.4.1.E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2025-04-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-0543, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2024-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos****Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo****sprendimas Nr. 1SK-10824-(10.1 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-23**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**DARIUS KILBAUSKAS**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6318-0543, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2020-02-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2781****2024-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-23**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

14.1. **Duomenys patikslinti 2026-08-05, užsakymo Nr. 49876751**

Patikslinimas galioja iki: **2026-09-03**

Patikslinimas atliktas: **DANUTĖ VENCKUTĖ, gim. 1939-05-23**

Dokumentą atspausdino

MARGARITA RAMANAUSKIENĖ